Dnr LOV 2026-000164 – Ankom 2026-05-11
Bygg- och miljönämnden, Beslut 2026-05-11, Beslut nr: 2026-341, Sanna Olsson

ALINGSÅS KOMMUN

Yttrande
Delegationsärende
2026-341

Datum: 2026-05-11
Diarie nr: 2026-781
Beteckning: Sörhaga 2:1
Handläggare: Sanna Olsson
Direktnr: 0322-61 60 61
Epost: sanna.olsson@alingsas.se

Bygg- och miljönämnden

44181 Alingsås

Yttrande över remiss gällande ansökan om bygglov för nybyggnad av kontorsbyggnad på fastighet Sörhaga 2:1

2026–000164

Yttrande

Miljöenheten avstyrker ansökan utifrån den påverkan på naturvärden som uppstår genom att flera äldre och grova träd behöver tas ned inom området.

Beskrivning av ärende

Bygglovsenheten har skickat en remiss till kommunekolog för bedömning av påverkan på naturvärden.

Ärendet avser bygglov för nybyggnad av kontorsbyggnad inom fastigheten Sörhaga 2:1 inne på Nolhaga reningsverks område. Platsen besöktes den 27 april. Vid platsbesöket noterades flera äldre och grova träd inom det område som berörs av planerad åtgärd, däribland en grov tvåstammig al, en grov björk med vid och månggrenig krona samt ytterligare en grov al.

Motivering till yttrande

Åtgärden berör ett flertal äldre och grova träd. Ett av träden utgörs av en grov tvåstammig al där stammarna delar sig under brösthöjd och har stamdiametrar om cirka 60 cm respektive 57 cm. Eftersom stammarna delar sig under brösthöjd ska respektive stam bedömas var för sig. Trädet uppnår därmed inte kriterierna för särskilt skyddsvärt träd enligt Naturvårdsverkets definitioner. Trädet bedöms dock ha högt naturvärde utifrån sin ålder, grovlek och funktion i landskapet.

Vidare berörs en mycket grov björk med en stamdiameter om cirka 83 cm samt en vid och månggrenig krona. Även ytterligare en grov al med en stamdiameter om cirka 77 cm riskerar att påverkas av åtgärden.

Grova och äldre träd utgör viktiga livsmiljöer för många arter, exempelvis insekter, lavar, mossor och fåglar. Träden bidrar även med strukturer och mikrohabitat som är svåra att ersätta och som utvecklas först efter mycket lång tid. Bevarande av äldre träd är därför viktigt för att upprätthålla biologisk mångfald och ekologiska samband i landskapet.

Området ingår i en värdetrakt för särskilt skyddsvärda träd. I sådana miljöer är äldre och grova träd viktiga, men även yngre träd som har potential att utvecklas till framtida särskilt skyddsvärda träd, så kallade efterträdare, har stor betydelse för att upprätthålla ekologisk kontinuitet och bevara livsmiljöer för arter knutna till gamla

träd. Även träd som ännu inte uppfyller kriterierna för särskilt skyddsvärda träd kan därför ha stor betydelse för den biologiska mångfalden genom sin funktion som framtida särskilt skyddsvärda träd i landskapet.

Sammantaget bedöms åtgärden medföra betydande negativ påverkan på befintliga naturvärden kopplade till de grova träden inom området. Mot bakgrund av detta avstyrker miljöenheten ansökan.

Om ansökan trots detta beviljas bör de träd som tas ned sparas som faunadepå inom närområdet för att i viss mån bibehålla livsmiljöer och tillgång på död ved för vedlevande arter.

För bygg- och miljönämnden

Sanna Olsson
Kommunekolog